

Arkivsak 15/02485
Saksbehandler Emilie Cosson-Eide

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet 2019 - 2023	10.12.2019	111/19

SAKSPROTOKOLL

Underveismelding i arealplanarbeidet - oppstart av arbeid med fortettingsstrategi

Formannskapet 2019 - 2023 har behandlet saken i møte 10.12.2019 sak 111/19

Behandling i Formannskapet 10.12.2019:

Areal- og transportplanlegger Emilie Cosson-Eide orienterte om saken og svarte på spørsmål.

Følgende hadde ordet ved behandlingen av saken:

Ståle Solberg (SaFoSa), Sindre Martinsen-Evje (AP), Marit Kildedal (DRP), Annar Hasle (KRF), rådgiver Thomas Engh.

Ordfører Sindre Martinsen-Evje (AP) fremmet følgende forslag:

Underveismeldingen legges til grunn for det videre arbeidet.

Representanten Ståle Solberg (SaFoSa) fremmet følgende forslag:

Punkt 1, 2 og 3 fremmes på vegne av Sammen for Sarpsborg, Fremskrittspartiet, Høyre, Det Rette Parti og Kristelig Folkeparti.

Punkt 4 og 5 fremmes på vegne av Sammen for Sarpsborg og Kristelig Folkeparti.

1. Det bør legges til rette for flere næringsarealer i kommunen, for eksempel ved Sarpsborg pukkverk, rundt Gamle Kongevei og mot E6.
2. I skogsområde mellom bebyggelsen fra Klavestadhaugen og Hevingen østover mot Isesjø kan det vurderes utvidede boligarealer. Størrelsen på friluftsområde bør kunne vurderes. Det må sikres god avstand til Isesjø og også velges bort arealer som drenerer til Isesjø.
3. Det bør kunne vurderes lokale tiltak i forhold til næringsvirksomhet langs kysten.
4. Store deler av Opstad jordet bør tilbakeføres til LNF
5. Behovet for nye boligområder er noe uavklart grunnet usikkerhet i forhold mulige utbygginger og rivning av boliger samt usikkerhet i forhold til arealer som bør ut av planen av jordvern hensyn. Det bør vurderes mulige arealer til bolig vest for Sandbakken skole. Jordene ved Moensletta retning jernbanen bør veksles ut av planen. Rødjordene sør på Haflundsøy bør veksles ut av planen.

Representanten Marit Kildedal fremmet på vegne av Det Rette Parti forslag om at følgende legges inn i planen:

Attraktive boligområder langs sjø og vann.

Votering

Ordførerens forslag ble enstemmig vedtatt.

Forslagene som ble fremmet av Sammen for Sarpsborg, Fremskrittspartiet, Høyre, Det Rette Parti og Kristelig Folkeparti ble enstemmig vedtatt oversendt administrasjonen for vurdering.

Formannskapetets vedtak

Underveismeldingen legges til grunn for det videre arbeidet.

Følgende oversendes administrasjonen for vurdering:

1. Det bør legges til rette for flere næringsarealer i kommunen, for eksempel ved Sarpsborg pukkverk, rundt Gamle Kongevei og mot E6.
2. I skogsområde mellom bebyggelsen fra Klavestadhaugen og Hevingen østover mot Isesjø kan det vurderes utvidede boligarerealer. Størrelsen på friluftsområde bør kunne vurderes. Det må sikres god avstand til Isesjø og også velges bort arealer som drenerer til Isesjø.
3. Det bør kunne vurderes lokale tiltak i forhold til næringsvirksomhet langs kysten.
4. Store deler av Opstad jordet bør tilbakeføres til LNF
5. Behovet for nye boligområder er noe uavklart grunnet usikkerhet i forhold mulige utbygginger og rivning av boliger samt usikkerhet i forhold til arealer som bør ut av planen av jordvernhensyn. Det bør vurderes mulige arealer til bolig vest for Sandbakken skole. Jordene ved Moensletta retning jernbanen bør veksles ut av planen. Rødjordene sør på Haflundsøy bør veksles ut av planen.
6. Attraktive boligområder langs sjø og vann.